ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԳԱՐԱԿ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ և 29-րդ կետերով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ և 63-րդ հոդվածների դրույթներով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման և հաշվի առնելով ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի----------- 00-ի N2/փ-00 դրական եզրակացությունն ու համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Մեղրի համայնքի ավագանին

Որոշում է

1.Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ագարակ քաղաքի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում կատարել փոփոխություն,որպես առաջնահերթ միջոցառում, բնակավայրերի նշանակության՝այլ հողեր 0,006 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 09-002-0045-0008-ից/ հողամասը փոխադրել էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողերի կատեգորիա՝ «էներգետիկայի օբյեկտների հողեր» գործառնական նշանակությամբ:

2.Համայնքի ղեկավարին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառույթները:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ԲԱԳՐԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ**

ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ... ՀԱՄԱՅՆՔ ... ԺՈՂՈՎ

Հաստատում եմ

Մեղրի համայնքի ղեկավար Բագրատ Զաքարյան

22 06 2023թ.

Հ Ա Տ Ա Կ Ա Գ Ի Ծ

Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողերի կատեգորիա <<էներգետիկայի հողեր>> գործառնական նշանակության փոխադրվող 0,006 հա հողամասի

Մ 1:10000

ք. Ագարակ

0,006 հա (բնակավայրերի հողերի կատեգորիա` <<այլ հողեր>> գործառնական նշանակության)

Կադաստրային ծածկագիր` 09-002-0045-0008-հց

Շրջադարձային կետեր	X	Y	Գծային չափեր
1	X=8604116.70	Y=4304019.35	
			6.0
2	X=8604112.02	Y=4304023.10	
			10.0
3	X=8604118.28	Y=4304030.90	
			6.0
4	X=8604122.96	Y=4304027.15	
			10.0
1	X=8604116.70	Y=4304019.35	

ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ագարակ քաղաքի 0,006 հա հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության համար առաջարկվող տարածքի իրավիճակային հատակագիծ

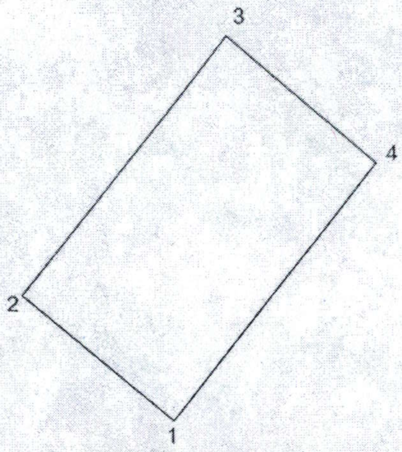
Մ 1:1000

Հեռավորությունը բնակելի տնից 14,45 մետր,
Հեռավորությունը հասարակական նշանակության օբյեկտից 25,65 մետր

Զև 1

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր	Մեղրի	Հաստատում եմ 12.06 2023թ.
	Մարզ, համայնք, հասցե	Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.
		Բագրատ Զաքարյան Սամվելի
	Հողահատկացման հիմքը	անուն, ազգանուն, հայրանուն



Մակերես հա	0.00600
Ծածկագիր	09-002-0045-
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Այլ

Լրացուցիչ նշումներ.

Հողամասի			
Բեկման կետեր (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	Y	X	
1	4304019.35	8604116.70	6.00
2	4304023.10	8604112.02	10.00
3	4304030.90	8604118.28	6.00
4	4304027.15	8604122.96	10.00
1	4304019.35	8604116.70	

Մասշտաբ 1:200		
Որակավորում ունեցող անձ		Դ.Միրզոյան
Որակավորման վկայականի համարը		0307
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ՎԵՐՏԵՔՍ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ		09424359
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափագրության	05.06.2023թ.
	հատակագծի կազմման	09.06.2023թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի
մարզի Մեղրի համայնք,
ՀՀ Սյունիքի մարզ ք.Մեղրի Զ.Անդրանիկի 2, Հեռ.
+374 286 4-34-23, +374 286 4-35-
00, meghricity@mail.ru

N **710**
28 հունիս 2023 թ.

ՏԵՂԵԿԱՆՔ-ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության վերաբերյալ

Հողաշինարարական գործի նյութերով նախատեսվում է ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության՝ այլ հողեր գործառնական նշանակության 0.006 հեկտար /կադաստրային ծածկագիր 09-002-0045-0008-հց/ հողամասը փոխադրել էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողերի կատեգորիա՝ «էներգետիկայի հողեր» գործառնական նշանակությամբ:

Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության համար հիմք է հանդիսացել <<ՖԿՍ>> ՓԲԸ-ի գրությունը, ըստ որի նախատեսվում է նշված հողամասում կառուցել էլ. ենթակայան, Ագարակ քաղաքի Չարենցի փողոցի 21/60 հասցեում կառուցվող բազմաբնակարան շենքի էլ սնուցումը իրականացնելու համար: Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման դեպքում, այն կտրամադրվի օրենքով սահմանված կարգով, ինչի արդյունքում կավելանան համայնքի սեփական եկամուտները և խթան կհանդիսանա համայնքի սոցիալ տնտեսական զարգացմանը:

Տվյալ հողաշինարարական գործի վերաբերյալ ներկայացնում եմ դրական կարծիք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԲԱԳՐԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

Կատ. Քաղաքաշինության, հողօգտագործման, գյուղատնտեսության, գույքի կառավարման բաժնի գլխավոր մասնագետ՝ Հ. Հովսեփյան հեռ.028643500

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԵՂՐԻԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի
մարզի Մեղրի համայնք,
ՀՀ Սյունիքի մարզ ք.Մեղրի Զ.Անդրանիկի 2, Հեռ.
+374 286 4-34-23, +374 286 4-35-
00, meghricity@mail.ru

N **350**
31 մարտ 2023 թ.

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Տրվում է այն մասին, որ Մեղրի համայնքի Ագարակ քաղաքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.006 հեկտար /կադաստրային ծածկագիր՝ 09-002-0045-0008/ հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ԲԱԳՐԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ**

Կատ. Քաղաքաշինության, հողօգտագործման, գյուղատնտեսության, գույքի կառավարման բաժնի գլխավոր մասնագետ՝ Հ. Հովսեփյան հեռ. 0286-4-35-00

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԵՂՐԻԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի
մարզի Մեղրի համայնք,
ՀՀ Սյունիքի մարզ ք.Մեղրի Զ.Անդրանիկի 2, Հեռ.
+374 286 4-34-23, +374 286 4-35-
00, meghricity@mail.ru

N **349**
31 մարտ 2023 թ.

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Տրվում է այն մասին, որ Մեղրի համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0,006 հեկտար այլ հողեր գործառնական նշանակության /կադաստրային ծածկագիր՝ 09-002--0045-0008-ից/ հողամասից 70 մետր շառավղով հեռավորության վրա միջպետական և հանրապետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհներ առկա չեն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ԲԱԳՐԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ**

Կատ. Քաղաքաշինության, հողօգտագործման, գյուղատնտեսության, գույքի կառավարման բաժնի գլխավոր մասնագետ՝ Հ. Հովսեփյան

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ ԲԱԳՐԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆԻՆ

<<ՖԿՍ>>ՓԲԸ-Ի ԳԼԽԱՎՈՐ ՏՆՕՐԵՆ ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՑ

ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան Ղարագյոզյան փողոց 44
Հեռ.+374 (93) 42-48-16

էլ.հասցե՝ mariakhachaturyan@yandex.ru

ԴԻՄՈՒՄ

Հարգելի պարոն Զաքարյան,

Անհրաժեշտությունից ելնելով խնդրում եմ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ագարակ քաղաքի Չարենցի փողոցի 21/60 հասցեի հարևանությամբ գտնվող 0,0060 հա հողամասը օրենքով սահմանված կարգով օտարել <<ՖԿՍ>>ՓԲԸ-ին, քանի որ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ագարակ քաղաքի Չարենցի փողոցի 21/60 հասցեում կառուցվող բազմաբնակարան շենքի էլ.սնուցումը իրականացնելու համար անհրաժեշտ է կառուցել տրանսֆորմատորային ենթակայան:

Ինչպես նաև անհրաժեշտ է օրենքով սահմանված կարգով իրականացնել հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխություն:

Ստորագրելով այս հայտը՝ չեմ առարկում և պատրաստ եմ համաձայնություն իմ կողմից հայցվող ծառայությունը ստանալու նպատակով համայնքապետարանի աշխատակազմում իմ անձնական տվյալների մշակման և օգտագործման համար:

Ես տեղյակ եմ «Անձնական տվյալների պաշտպանության մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված իրավունքների մասին:

Ցանկանում եմ ծառայության տրամադրման հետ կապված փաստաթղթերը և/կամ ծանուցումները ստանալ
□էլեկտրոնային փոստի միջոցով
V ստորագրությամբ առձեռն հանձնելու միջոցով
□պատվիրված նամակով ուղարկելու միջոցով

<<ՖԿՍ>>ՓԲԸ ԳԼԽԱՎՈՐ ՏՆՕՐԵՆ ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՐԳՍՅԱՆ