# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ

## ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 5

**18 ԱՊՐԻԼԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆ**

## ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 10 անդամներ:

Բացակա էին՝ Անահիտ Աղամալյանը, Արարատ Թումանյանը, Արտուշ Մաթևոսյանը, Շահեն Մինասյանը, Մարյամ Միքաելյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին Մեղրի համայնքի վարչական ղեկավարներ, համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցներ:**

**Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար Բագրատ Զաքարյանը**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղարի ժ/պ Աննա Նավասարդյանը**

**ԼՍԵՑ - ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 18-Ի ԵՐԿՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ N5 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

***/ՋԵԿ. ԲԱԳՐԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ/***

**ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑԻՆ** - Ավագանու անդամները օրակարգի նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունեին, առաջարկեցին առանց փոփոխությունների և լրացումների ընդունել այն:

**ՈՐՈՇԵՑ** - 1.Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 18-ի երկրորդ նստաշրջանի N5 հերթական նիստի օրակարգը՝

1)Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի 2022 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանը հաստատելու մասին

2)Հայաստանի Հանրապետության Սյունիք մարզի Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի փաստաթղթերը հաստատելու մասին

3)Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի նվիրատվության մասին

4)Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքն անհատույց օգտագործման իրավունքով համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը տրամադրելու մասին

5)Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը անհատույց շահագործման իրավունքով տրամադրելու մասին

6)Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Մեղրի քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող 0 . 039 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին

7)Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասում գտնվող օրինական ճանաչված կառույցը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) Հրաչիկ Հովհաննեսի Գրիգորյանին օտարելու մասին

8)Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի 2022 թվականի բյուջեի առաջին եռամսյակի եկամուտների և ծախսերի կատարման ընթացքի մասին

9)Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքիմարզի Մեղրի համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օրը սահմանելու մասին

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**Կողմ-10 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0**

**Որոշումն ընդունված է /Որոշում N 35-Ա/**

**ԼՍԵՑ - ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

***/Զեկ. ԲԱԳՐԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ/***

**ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑԻՆ** - Ավագանու անդամները օրակարգի նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունեին, առաջարկեցին առանց փոփոխությունների և լրացումների ընդունել այն:

**ՈՐՈՇԵՑ** - Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի 2022 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանը՝ համաձայն հավելվածի:

**Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1**

**Որոշումն ընդունված է /Որոշում N 36-Ա/**

**ԼՍԵՑ - ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

***/Զեկ. ԲԱԳՐԱՏ ՉԱՔԱՐՅԱՆ/***

**ՈՐՈՇԵՑ** - Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի փաստաթղթերը հիմնական միջոցների գծով՝ համաձայն հավելված 1-ի:

**Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1**

**Որոշումն ընդունված է /Որոշում N 37-Ա/**

**ԼՍԵՑ - ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

***/Զեկ. ԲԱԳՐԱՏ ՉԱՔԱՐՅԱՆ/***

**ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑԻՆ** - Ավագանու անդամները օրակարգի նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունեին, առաջարկեցին առանց փոփոխությունների և լրացումների ընդունել այն:

**ՈՐՈՇԵՑ** - 1.Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքն 1 740 000 (մեկ միլիոն յոթ հարյուր քառասուն հազար) ՀՀ դրամ հաշվեկշռային ընդհանուր արժեքով՝ համաձայն հավելվածի՝ նվիրել «Մեղրիի մարզամշակութային կենտրոն» ՀՈԱԿ-ին որպես նրա սեփականություն:

2. Ավագանու որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո մեկամսյա ժամկետում «Մեղրիի մարզամշակութային կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի հետ կնքել գույքի նվիրատվության պայմանագիր:

3.Համայնքի ղեկավարին՝ ձեռնարկել սույն որոշումից բխող անհրաժեշտ գործառույթների իրականացումը:

**Կողմ-10 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0**

**Որոշումն ընդունված է /Որոշում N 38-Ա/**

**ԼՍԵՑ - ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

***/Զեկ. ԲԱԳՐԱՏ ՉԱՔԱՐՅԱՆ/***

**ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑԻՆ** - Ավագանու անդամները օրակարգի նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունեին, առաջարկեցին առանց փոփոխությունների և լրացումների ընդունել այն:

**ՈՐՈՇԵՑ** - 1,Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքն անորոշ ժամկետով, անհատույց օգտագործման իրավունքով, տրամադրել «Մեղրիի կոմունալ տնտեսություն, բարեկարգում» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը 8 666 667 (ութ միլիոն վեց հարյուր վաթսունվեց հազար վեց հարյուր վաթսունյոթ) ՀՀ դրամ հաշվեկշռային ընդհանուր արժեքով՝ համաձայն հավելվածի:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**Կողմ-10 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0**

**Որոշումն ընդունված է /Որոշում N 39-Ա/**

**ԼՍԵՑ - ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

***/Զեկ. ԲԱԳՐԱՏ ՉԱՔԱՐՅԱՆ/***

**ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑԻՆ** - Ավագանու անդամները օրակարգի նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունեին, առաջարկեցին առանց փոփոխությունների և լրացումների ընդունել այն:

**ՈՐՈՇԵՑ** - Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող ներտնտեսային ոռոգման ցանցերը և պոմպը՝ համաձայն հավելվածի, անհատույց շահագործման իրավունքով, 1 տարի ժամանակահատվածով տրամադրել «Սյունիք» ջրօգտագործողների ընկերությանը:

**Կողմ-10 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0**

**Որոշումն ընդունված է /Որոշում N 40-Ա/**

**ԼՍԵՑ** - ***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵՂՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0. 039 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

***/Զեկ. ԲԱԳՐԱՏ ՋԱՔԱՐՅԱՆ/***

**ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑԻՆ** - Ավագանու անդամները օրակարգի նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունեին, առաջարկեցին առանց փոփոխությունների և լրացումների ընդունել այն:

**ՈՐՈՇԵՑ** - 1. Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Մեղրի քաղաքի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերում կատարել փոփոխություն և համաձայն հավելվածի՝ Հայկ Խաչիկի Ներսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գյուղատնտեսական նշանակության (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-005-0727-0004) 0,039հեկտար <<բազմամյա տնկարկներ>> հողատեսքը (հատված ԳԲ-8) փոխադրել բնակավայրերի հողերի կատեգորիա՝ <<բնակելի կառուցապատման հողեր>> գործառնական նշանակությամբ:

2.Համայնքի ղեկավարին՝ ապահովել սույն որոշումից բխող անհրաժեշտ գործառույթների կատարումը:

**Կողմ-10 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0**

**Որոշումն ընդունված է /Որոշում N 41-Ա/**

**ԼՍԵՑ - *ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ (ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ) ՀՐԱՉԻԿ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

***/ՁԵԿ. ԲԱԳՐԱՏ ՁԱՔԱՐՅԱՆ/***

**ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑԻՆ** - Ավագանու անդամները օրակարգի նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունեին, առաջարկեցին առանց փոփոխությունների և լրացումների ընդունել այն:

**ՈՐՈՇԵՑ** - 1.Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Մեղրի համայնք Մեղրի քաղաք Մ. Օհանջանյան փողոց 99/2 հասցեում գտնվող 107,8 քմ ընդհանուր մակերեսով գոմը և նրա համար սահմանված կարգով առանձնացված բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,06237 հա մակերեսով հողամասը (կադաստրային ծածկագիր՝ 09-005-0014-0015, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 16032022-09-0034 վկայական) գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք), օրենքով սահմանված կարգով օտարել Հրաչիկ Հովհաննեսի Գրիգորյանին՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006 թվականի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33.1-ի կետի գ) ենթակետով, 35-ի կետի գ) ենթակետով և 35. 1 կետով սահմանված գներով.

1) Գոմի համար 20 000 դրամ x 0,1209 x 107,8 քմ =260 660/ երկու հարյուր վաթսուն հազար վեց հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ,

2) Ինքնակամ կառույցով զբաղեցրած տարածքի մակերեսի եռապատահիկի համար ՝ 1221 դրամ x 323,4 քմ = 394 871 /երեք հարյուր իննսունչորս հազար ութ հարյուր յոթանասունմեկ/ ՀՀ դրամ:

3) Ինքնակամ կառույցով զբաղեցրած տարածքի մակերեսի եռապատահիկից ավել հողամասի համար կադաստրային արժեքի եռապատիկի չափով՝ 3663 դրամ x 300.3 քմ = 1099999 /մեկ միլիոն իննսունինը հազար ինը հարյուր իննսունինը/ ՀՀ դրամ:

4) Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006 թվականի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 35.1 կետի վերը նշված չափերով ձևավորված վաճառքի գնին (վարձավճարին) հավելվում են տվյալ միավորի նկատմամբ մինչև օտարումը պետության կամ համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ 23 000 (քսաներեք հազար) ՀՀ դրամ (վճարման անդորրագրերի հիման վրա):

2.Համայնքի ղեկավարին՝ ապահովել սույն որոշումից բխող անհրաժեշտ գործառույթների իրականացումը:

**Կողմ-10 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0**

**Որոշումն ընդունված է. /Որոշում N 42-Ա/**

**ԼՍԵՑ - *ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԱՌԱՋԻՆ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔԻ ՄԱՍԻՆ***

***/Զեկ. ԲԱԳՐԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ/***

**ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑԻՆ** - Ավագանու անդամները օրակարգի նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունեին, առաջարկեցին առանց փոփոխությունների և լրացումների ընդունել այն:

**ՈՐՈՇԵՑ** - Ընդունել ի գիտություն Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի 2022 թվականի բյուջեի առաջին եռամսյակի եկամուտների և ծախսերի կատարման ընթացքի մասին համայնքի ղեկավարի կողմից տրված հաղորդումը՝ համաձայն հավելվածի:

**Կողմ-9 Դեմ-1 Ձեռնպահ-0**

**Որոշումն ընդունված է /Որոշում N 43-Ա/**

**ԼՍԵՑ - ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

***/Զեկ. ԲԱԳՐԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ/***

**ԱՐՏԱՀԱՅՏՎԵՑԻՆ** - Ավագանու անդամները օրակարգի նախագծի վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունեին, առաջարկեցին առանց փոփոխությունների և լրացումների ընդունել այն:

**ՈՐՈՇԵՑ** - Հայաստանի Հանրապետության Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օր և ժամ սահմանել 2022 թվականի մայիսի 17-ը՝ ժամը 15:00:

**Կողմ-10 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0**

**Որոշումն ընդունված է. /Որոշում N 44-Ա/**

Ավագանու անդամներ

ՍՈՆԱ ԱԴԱՄՅԱՆ

ԽԱՉԱՏՈՒՐ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ

ԱՐՏՈՒՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ

ԱՐԹՈՒՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ԲԱԳՐԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

ԱՐՄԵՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ

ՄԱՐՈՒՍՅԱ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

ՎԵՐՈՆԻԿԱ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՆԱՐԵԿ ՆԱՎԱՍԱՐԴՅԱՆ

ԱՐԵՎԻԿ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Բ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ**

Նինտն արձանագրեց՝ Աննա Նավասարդյանը