|  |
| --- |
|  |
|  |

 ՏԵՂԵԿԱՆՔ- ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

<< ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ/ԳԼԽԱՄԱՍԱՅԻՆ ՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐԸ/ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ /ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ/ <<ԳՐԻՆ ՓԱՈՒՐ>> ՍՊԸ-ԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ >> ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով <<Գրին Փաուր>> ՍՊԸ-ի` համայնքապետին ուղղած դիմումը` անհրաժեշտություն է առաջացել ընդունելու « ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցները /գլխամասային հանգույցները/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ <<Գրին Փաուր>> ՍՊԸ-ին օտարելու մասին» որոշման նախագիծը:

 Որոշման ընդուման համար հիմք է հանդիսացել նաև ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետը, որի համաձայն պետության և համայնքների սեփականություն հանդիսացող հողամասերի ուղղակի վաճառքը կատարվում է օրենքներով գնման նախապատվության իրավունք ունեցող անձանց:

 Միաժամանակ ինքնակամ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինքնակամ շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների

օտարման կամ անվտագության գոտիներում, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա,  կառուցված չէ  քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում  հարկադիր սերվիտուտ սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

<< ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ /ԳԼԽԱՄԱՍԱՅԻՆ ՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐԸ/ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ /ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ/ <<ԳՐԻՆ ՓԱՈՒՐ>> ՍՊԸ-ԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ >> ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՌՆՉՈՒԹՅԱՄԲ ԱՅԼ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԱԿՏԵՐԻ

ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՄ ԲԱՑԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

« ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցները /գլխամասային հանգույցները/ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ <<Գրին Փաուր>> ՍՊԸ-ին օտարելու մասին » Մեղրի համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունմամբ այլ իրավական ակտեր ընդունելու անհրաժեշտություն չկա:

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

<< ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ/ԳԼԽԱՄԱՍԱՅԻՆ ՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐԸ/ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ /ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ/ <<ԳՐԻՆ ՓԱՈՒՐ>> ՍՊԸ-ԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ >> ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ

ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ

ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐՈՒՄ ՍՊԱՍՎԵԼԻՔ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ

ՄԱՍԻՆ

« ՀՀ Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցները /գլխամասային հանգույցները/ գնման նախապատվության իրավունքով

/ուղղակի վաճառք/ <<Գրին Փաուր>> ՍՊԸ-ին օտարելու մասին » Մեղրի համայնքի ավագանու որոշման ընդունման կապակցությամբ Մեղրիի համայնքապետարանի բյուջեի եկամուտներում կլինի ավելացում՝ 344390 / երեք հարյուր քառասունչորս հազար երեք հարյուր իննսուն / դրամի չափով ,իսկ ծախսերում փոփոխություններ չեն սպասվում:

Համայնքի ղեկավար՝ Մ. Զաքարյան